



# Gemeinde Hall

8911 Post Admont - Bezirk Liezen

Telefon 03613/2369 – Fax 03613/3755-18

e-mail: [gemeinde@hall-tv.at](mailto:gemeinde@hall-tv.at)

[www.gemeinde-hall.at](http://www.gemeinde-hall.at)

Bankverbindung: Raiba Admont BLZI 38.001 KtoNr. 679

UID Nr.: ATU 28589701



Gegenstand: **Baubewilligung**  
Bauaktnummer: **131-9/2011-15**  
Datum: **23.07.2011**

## ***Kundmachung und Ladung Bauverhandlung Baubewilligung***

Am **Freitag, 12.08.2011**, um ca. **11:00 Uhr** mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** findet aufgrund des Ansuchens von **Werner Straßer**, wohnhaft in 8911 Hall, Grieshof 296, und **Franziska Straßer**, wohnhaft in 8911 Hall, Grieshof 296, vom 21.07.2011, für das Bauvorhaben

### **Errichtung einer Doppelgarage,**

auf dem Grundstück Nr. 23/3 der Katastralgemeinde (KG) Unterhall,

gemäß § 22 Abs. 1 Steiermärkischem Baugesetz, LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F. und §§ 39 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes, BGBl. Nr. 51/1991, i.d.g.F. der Ortsaugenschein und die Bauverhandlung statt.

Aufgrund dieser Ladung /Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung schriftlich bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 erhoben haben. *(Gemäß § 13 Abs. 1 AVG 1991 können schriftliche Anbringen nach Maßgabe der zur Verfügung stehenden technischen Mittel auch telegrafisch, fernschriftlich, im Wege automationsunterstützter Datenübertragung oder in jeder anderen technisch möglichen Weise (z. B. mittels Telefax, E-Mail) eingebracht werden.)*

Die beteiligten Personen können, sofern sie jemanden dazu bevollmächtigen, durch diesen bei der Verhandlung vertreten werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten ist der Umriss des geplanten Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung durch die Konsenswerber provisorisch abzustecken.

Verhandlungsleiter: Bgm. Hermann Watzl

**Hievon werden verständigt:**

**Bauwerber und Eigentümer:**

Werner Straßer, 8911 Hall, Grieshof 296  
und Franziska Straßer, 8911 Hall, Grieshof 296

**Planung u. Bauführung:**

BM Konrad Pilz, 8942 Wörschach, Am Lungengraben 67

**Nachbarn:**

Gemeinde Hall, 8911 Hall, Dorf 441  
Reicher Projektentwicklung GmbH, 8041 Graz, Liebenauer Hauptstraße 89  
Carina Pividori, 8911 Hall, Grieshof 372  
Philipp Zinnebner, 8911 Hall, Grieshof 372  
Elke Strohmayer, 1040 Wien, Favoritenstraße 37/8  
Peter Strohmayer, 8911 Hall, Grieshof 294  
Ruth Walcher, 8911 Hall, Grieshof 293  
Ingomar Zechner, 8911 Hall, Grieshof 293  
Daniela Straßer, 8911 Hall, Grieshof 297  
Ernst Dreier, 8911 Hall, Grieshof 292  
Petra Oberforster, 4462 Reichraming, Arzberg 147  
Marion Kleewein, 8911 Hall, Grieshof 295/1  
Rudolf Kleewein, 8911 Hall, Grieshof 295/1  
Land Steiermark Öffentliches Gut Gewässer, 8010 Graz, Landhaus

**Sachverständige:**

Baut. SV Ing. BM Konrad Kielhauser, 8911 Hall, Hallerstraße 504

**Sonstige Beteiligte:**

ENVESTA , 8911 Admont, Hauptstraße 167  
Telekom NIC Nord , 8950 Stainach, Grazer Straße 195  
Ortsplaner ABA u. WVA Ing. Eugen Kovacs, 4300 St. Valentin, Thurnsdorferstraße 48  
Dipl.Ing. Engelbert Schmied, 8940 Liezen, Schönaustraße 50

Der Bürgermeister:

Hermann Watzl eh.

Angeschlagen am: **23.07.2011**

Abgenommen am: **12.08.2011**