



# Gemeinde Hall

8911 Post Admont - Bezirk Liezen

Telefon 03613/2369 – Fax 03613/3755-18

e-mail: [gemeinde@hall-tv.at](mailto:gemeinde@hall-tv.at)

[www.gemeinde-hall.at](http://www.gemeinde-hall.at)

Bankverbindung: Raiba Admont BLZI 38.001 KtoNr. 679  
UID Nr.: ATU 28589701



Gegenstand: **Baubewilligung**  
Bauaktnummer: **131-9/2011-25**  
Datum: **02.12.2011**

## Kundmachung und Ladung Bauverhandlung Baubewilligung

Am **Montag, 19.12.2011, um ca. 11:00 Uhr** mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** findet aufgrund des Ansuchens des Herrn/Frau

**Werner Stadlhofer**, wohnhaft in 8786 Rottenmann, Weststrandsiedlung 306  
und **Irene Liebming**, wohnhaft in 8786 Rottenmann, Weststrandsiedlung 306,

vom 22.11.2011, für das Bauvorhaben

### **Errichtung eines Einfamilienwohnhauses,**

auf dem Grundstück Nr. 148/16 der Katastralgemeinde (KG) Unterhall, gemäß § 22 Abs. 1 Steiermärkischem Baugesetz, LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F. und §§ 39 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes, BGBl. Nr. 51/1991, i.d.g.F. der Ortsaugenschein und die Bauverhandlung statt.

Aufgrund dieser Ladung /Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung schriftlich bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 erhoben haben. *(Gemäß § 13 Abs. 1 AVG 1991 können schriftliche Anbringen nach Maßgabe der zur Verfügung stehenden technischen Mittel auch telegrafisch, fernschriftlich, im Wege automationsunterstützter Datenübertragung oder in jeder anderen technisch möglichen Weise (z. B. mittels Telefax, E-Mail) eingebracht werden.)*

Die beteiligten Personen können, sofern sie jemanden dazu bevollmächtigen, durch diesen bei der Verhandlung vertreten werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten ist der Umriss des geplanten Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung durch die Konsenswerber provisorisch abzustecken.

Verhandlungsleiter: Bgm. Hermann Watzl

**Hievon werden verständigt:**

**Bauwerber:**

Werner Stadlhofer, 8786 Rottenmann, Weststrandsiedlung 306  
Irene Liebming, 8786 Rottenmann, Weststrandsiedlung 306

**Eigentümer:**

Werner Stadlhofer, 8786 Rottenmann, Weststrandsiedlung 306

**Planung:**

BM Konrad Pilz, 8942 Wörschach, Am Lungengraben 67

**Nachbarn:**

Martina Steinberger, 8911 Admont, Schulstraße 500  
Heidemarie Haspel, z. H. Eleonore Stücklschwaiger, 8911 Hall, Grieshof 255  
Eleonore Stücklschwaiger, 8911 Hall, Grieshof 255  
Otto Stecher, 8911 Hall, Grieshof 249  
Christian Leimberger, 8911 Hall, Grieshof 254  
Erika Leimberger, 8911 Hall, Grieshof 254  
Marlene Atzlinger, 8911 Hall, Grieshof 253  
Simona Prentner, 8911 Hall, Grieshof 259  
Gerald Primisser, 8911 Hall, Grieshof 259  
Anneliese Senneca, 8911 Hall, Grieshof 258  
Andreas Spreitzer, 8911 Hall, Grieshof 644  
Gertrude Spreitzer, 8911 Hall, Grieshof 644  
Monika Stecher, 8911 Hall, Grieshof 249  
Helmut Ohrner, 8911 Admont, Sonnweg 490/1  
Johanna Leyendecker, 8911 Hall, Grieshof 465  
Manfred Leyendecker, 8911 Hall, Grieshof 465  
Elmar Leyendecker, 8911 Hall, Grieshof 465

**Sachverständige:**

Baut. SV Ing. BM Konrad Kielhauser, 8911 Hall, Hallerstraße 504  
Brandschutz. SV Rauchfkm. Barbara Pinter, 8911 Admont, Oberhofsiedlung 328  
Ortsplaner ABA u. WVA Ing. Eugen Kovacs, 4300 St. Valentin, Thurnsdorferstraße 48

**Sonstige Beteiligte:**

Telekom NIC Nord , 8950 Stainach, Grazer Straße 195  
ENVESTA , 8911 Admont, Hauptstraße 167

Der Bürgermeister:  
Hermann Watzl eh.

Angeschlagen am: 02.12.2011

Abgenommen am: