



Gemeinde Hall

8911 Post Admont - Bezirk Liezen

Telefon 03613/2369 – Fax 03613/3755-18

e-mail: gemeinde@hall-tv.at

www.gemeinde-hall.at

Bankverbindung: Raiba Admont BLZI 38.001 KtoNr. 679
UID Nr.: ATU 28589701



Gegenstand: **Baubewilligung**
Bauaktnummer: **131-9/2011-04**
Datum: **18.03.2011**

Kundmachung und Ladung Bauverhandlung Baubewilligung

Am **Freitag, 01.04.2011**, um ca. **09:00 Uhr** mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** findet aufgrund des Ansuchens von **Maximilian Freundorfer**, wohnhaft in D-93093 Donaustauf, Hartweg 27, und **Silvia Freundorfer**, wohnhaft in D-93093 Donaustauf, Hartweg 27, vom 16.03.2011, für das Bauvorhaben

Errichtung Ferienwohnhaus mit Carport,

auf dem Grundstück Nr. 106/81 der Katastralgemeinde (KG) Oberhall,

gemäß § 22 Abs. 1 Steiermärkischem Baugesetz, LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F. und §§ 39 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes, BGBl. Nr. 51/1991, i.d.g.F. der Ortsaugenschein und die Bauverhandlung statt.

Aufgrund dieser Ladung /Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung schriftlich bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 erhoben haben. *(Gemäß § 13 Abs. 1 AVG 1991 können schriftliche Anbringen nach Maßgabe der zur Verfügung stehenden technischen Mittel auch telegrafisch, fernschriftlich, im Wege automationsunterstützter Datenübertragung oder in jeder anderen technisch möglichen Weise (z. B. mittels Telefax, E-Mail) eingebracht werden.)*

Die beteiligten Personen können, sofern sie jemanden dazu bevollmächtigen, durch diesen bei der Verhandlung vertreten werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten ist der Umriss des geplanten Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung durch die Konsenswerber provisorisch abzustecken.

Verhandlungsleiter: Bgm. Hermann Watzl

Hievon werden verständigt:

Bauwerber u. Eigentümer:

Maximilian Freundorfer, D-93093 Donaustauf, Hartweg 27
und Silvia Freundorfer, D-93093 Donaustauf, Hartweg 27

Planung:

Auer Holzbau GesmbH & CoKG, 5441 Abtenau, Fischbach 85

Nachbarn:

Harald Rappl, 8911 Hall, Zirnitz 549
Enriqueta Weingärtner, D-81667 München, Lothringerstrasse 28
Franz Weingärtner, D-81667 München, Lothringerstrasse 28
Erika Watzl, 8911 Hall, Stellerhöhe 108
Manfred Watzl, 8911 Hall, Stellerhöhe 108

Sachverständige:

Ing. BM Konrad Kielhauser, 8911 Hall, Hallerstraße 504
Rauchfkm. Barbara Pinter, 8911 Admont 328

Sonstige Beteiligte:

ENVESTA , 8911 Admont, Hauptstraße 167
Telekom NIC Nord , 8950 Stainach, Grazer Straße 195
WG Schwarzenbach ZH Ing. Andreas Zechner, 8911 Hall Zirnitz 683

Der Bürgermeister:
Hermann Watzl eh.

Angeschlagen am: **18.03.2011**

Abgenommen am: **01.04.2011**