



Gemeinde Hall

8911 Post Admont - Bezirk Liezen

Telefon 03613/2369 – Fax 03613/3755-18

e-mail: gemeinde@hall-tv.at

www.gemeinde-hall.at

Bankverbindung: Raiba Admont BLZI 38.001 KtoNr. 679

UID Nr.: ATU 28589701



Gegenstand: **Baubewilligung**
Bauaktnummer: **131-9/2011-09**
Datum: **30.05.2011**

Kundmachung und Ladung Bauverhandlung Baubewilligung

Am **Montag, 20.06.2011, um ca. 14:00 Uhr** mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** findet aufgrund des Ansuchens des Herrn **Markus Wildling**, wohnhaft in 8911 Hall, Donibas 23, und Frau **Katrin Unterberger**, wohnhaft in 8911 Hall, Donibas 23, vom 02.05.2011, für das Bauvorhaben

Sanierung, Zu- und Umbau Wohnhaus,

auf dem Grundstück Nr. 525/7 der Katastralgemeinde (KG) Oberhall,

gemäß § 22 Abs. 1 Steiermärkischem Baugesetz, LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F. und §§ 39 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes, BGBl. Nr. 51/1991, i.d.g.F. der Ortsaugenschein und die Bauverhandlung statt.

Aufgrund dieser Ladung /Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung schriftlich bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 erhoben haben. (Gemäß § 13 Abs. 1 AVG 1991 können schriftliche Anbringen nach Maßgabe der zur Verfügung stehenden technischen Mittel auch telegrafisch, fernschriftlich, im Wege automationsunterstützter Datenübertragung oder in jeder anderen technisch möglichen Weise (z. B. mittels Telefax, E-Mail) eingebracht werden.)

Die beteiligten Personen können, sofern sie jemanden dazu bevollmächtigen, durch diesen bei der Verhandlung vertreten werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten ist der Umriss des geplanten Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung durch den Konsenswerber provisorisch abzustecken.

Verhandlungsleiter: Bgm. Hermann Watzl

Hievon werden verständigt:

Bauwerber:

Markus Wildling, 8911 Hall, Donibas 23
Kathrin Unterberger, 8911 Hall, Donibas 23

Eigentümer:

Othmar Wildling, 8911 Hall, Donibas 23
Margarethe Wildling, 8911 Hall, Donibas 23

Planung und Bauführung:

BM Konrad Pilz, 8942 Wörschach, Maitschern 67

Nachbarn:

Johann Frank, 8911 Hall, Donibas-West 361
Roman und Elfriede Wilfing, 8911 Hall, Donibas-West 27
Öffentliches Gut (Straßen und Wege), 8911 Hall, Dorf 441
Johann Ing. Günther, 8911 Hall, Sonnberg 425

Sachverständige:

Baut. SV Ing. BM Konrad Kielhauser, 8911 Hall, Hallerstraße 504
Brandschutz. SV Rauchfkm. Barbara Pinter, 8911 Admont 328,
Ortsplaner ABA u. WVA Ing. Eugen Kovacs, 4300 St. Valentin, Thurnsdorferstraße 48

Sonstige Beteiligte:

ENVESTA , 8911 Admont, Hauptstraße 167

Der Bürgermeister:

Hermann Watzl eh.

Angeschlagen am: **30. 05.2011**

Abgenommen am: **20.06.2011**