



# Gemeinde Hall

8911 Post Admont - Bezirk Liezen

Telefon 03613/2369 – Fax 03613/3755-18

e-mail: [gemeinde@hall-tv.at](mailto:gemeinde@hall-tv.at)

[www.gemeinde-hall.at](http://www.gemeinde-hall.at)

Bankverbindung: Raiba Admont BLZI 38.001 KtoNr. 679

UID Nr.: ATU 28589701



Gegenstand: **Baubewilligung**  
Bauaktnummer: **131-9/2011-06**  
Datum: **05.05.2011**

## ***Kundmachung und Ladung*** ***Bauverhandlung Baubewilligung***

Am **Donnerstag, 26.05.2011**, um ca. **08:00 Uhr** mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** findet aufgrund des Ansuchens der Frau **Elke Frank**, wohnhaft in 8911 Admont, Liftstraße 529, vom 03.05.2011, für das Bauvorhaben

### **Errichtung eines Einfamilienhauses, Doppelgarage und Geländeveränderungen,**

auf dem Grundstück Nr. 83/17 der Katastralgemeinde (KG) Unterhall,

gemäß § 22 Abs. 1 Steiermärkischem Baugesetz, LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F. und §§ 39 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes, BGBl. Nr. 51/1991, i.d.g.F. der Ortsaugenschein und die Bauverhandlung statt.

Aufgrund dieser Ladung /Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung schriftlich bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 erhoben haben. *(Gemäß § 13 Abs. 1 AVG 1991 können schriftliche Anbringen nach Maßgabe der zur Verfügung stehenden technischen Mittel auch telegrafisch, fernschriftlich, im Wege automationsunterstützter Datenübertragung oder in jeder anderen technisch möglichen Weise (z. B. mittels Telefax, E-Mail) eingebracht werden.)*

Die beteiligten Personen können, sofern sie jemanden dazu bevollmächtigen, durch diesen bei der Verhandlung vertreten werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten ist der Umriss des geplanten Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung durch die Konsenswerberin provisorisch abzustecken.

Verhandlungsleiter: Bgm. Hermann Watzl

**Hievon werden verständigt:**

**Bauwerber:**

Elke Frank, 8911 Admont, Liftstraße 529

**Planung und Bauführung:**

Malli BaugesellschaftmbH, 8054 Graz, Gewerbering 5

**Nachbarn:**

Alfred Weißensteiner, 8911 Hall, Grieshofgasse 398  
Josef Hammerle, 8911 Hall, Grieshofgasse 638  
Ingrid Hammerle-Vallant, 8911 Hall, Grieshofgasse 638  
Auguste Grossauer, 8911 Admont, Obere Bachgasse 378  
Dorothea Landschützer, 8911 Admont, Obere Bachgasse 378  
Annemarie Lamprecht, 8911 Hall, Grieshofgasse 659  
Mathias Lamprecht, 8911 Hall, Grieshofgasse 659  
Kerstin Stecher, 8911 Admont, Schulstraße 43/5  
Wolfgang Danklmaier, 8911 Admont, Schulstraße 43/5  
Ignaz Fehdinger, 5020 Salzburg, Pegiusgasse 6  
Monika Winkler, 5020 Salzburg, Pegiusgasse 6  
Barbara Maunz, 8911 Hall, Grieshofgasse 641  
Wolfgang Maunz, 8911 Hall, Grieshofgasse 641  
Dietmar Flecker, 8911 Admont, Liftstraße 564  
Erika Flecker, 8911 Admont, Liftstraße 564

**Sachverständige:**

Baut. SV Ing. BM Konrad Kielhauser, 8911 Hall, Hallerstraße 504  
Brandschutz. SV Rauchfkm. Barbara Pinter, 8911 Admont 328,  
Ortsplaner ABA u. WVA Ing Eugen Kovacs, 4300 St. Valentin, Thurnsdorferstraße 48

**Sonstige Beteiligte:**

ENVESTA , 8911 Admont, Hauptstraße 167  
Telekom NIC Nord , 8950 Stainach, Grazer Straße 195

Der Bürgermeister:

Hermann Watzl eh.

Angeschlagen am: **05.05.2011**

Abgenommen am: **26.05.2011**