



# Gemeinde Hall

8911 Post Admont - Bezirk Liezen

Telefon 03613/2369 – Fax 03613/3755-18

e-mail: [gemeinde@hall-tv.at](mailto:gemeinde@hall-tv.at)

[www.gemeinde-hall.at](http://www.gemeinde-hall.at)

Bankverbindung: Raiba Admont BLZI 38.001 KtoNr. 679  
UID Nr.: ATU 28589701



Gegenstand: **Baubewilligung**  
Bauaktnummer: **131-9/2011-05**  
Datum: **18.03.2011**

## ***Kundmachung und Ladung Bauverhandlung Baubewilligung***

Am **Freitag, 01.04.2011**, um ca. **08:00 Uhr** mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** findet aufgrund des Ansuchens von **Daniel Unterberger** und **Karin Unterberger**, wohnhaft in 8911 Hall, Sonnbergdörfel 218, vom 17.03.2011, für das Bauvorhaben

### **Neubau betriebszugehöriges Ldw. Einfamilienwohnhaus,**

auf dem Grundstück Nr. 254 der Katastralgemeinde (KG) Unterhall,

gemäß § 22 Abs. 1 Steiermärkischem Baugesetz, LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F. und §§ 39 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes, BGBl. Nr. 51/1991, i.d.g.F. der Ortsaugenschein und die Bauverhandlung statt.

Aufgrund dieser Ladung /Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung schriftlich bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 erhoben haben. *(Gemäß § 13 Abs. 1 AVG 1991 können schriftliche Anbringen nach Maßgabe der zur Verfügung stehenden technischen Mittel auch telegrafisch, fernschriftlich, im Wege automationsunterstützter Datenübertragung oder in jeder anderen technisch möglichen Weise (z. B. mittels Telefax, E-Mail) eingebracht werden.)*

Die beteiligten Personen können, sofern sie jemanden dazu bevollmächtigen, durch diesen bei der Verhandlung vertreten werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten ist der Umriss des geplanten Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung durch die Konsenswerber provisorisch abzustecken.

**Verhandlungsleiter: Bgm. Hermann Watzl**

**Hievon werden verständigt:**

**Bauwerber:**

Daniel u. Karin Unterberger, 8911 Hall, Sonnbergdörfel 218

**Planung u. Bauführung:**

BM Konrad Pilz, 8942 Wörschach, Maitschern 67

**Nachbarn:**

Josef Stangl, 8911 Hall, Sonnbergdörfel 628

Peter Wölger, 8911 Hall, Sonnbergdörfel 219

Ulrike Winkler, 8911 Hall, Stellerhöhe 588

Öffentliches Gut (Straßen und Wege), 8911 Hall, Gemeindeamt Dorf 441

Gottfried Gindl, 8983 Grundlsee, Gössl 7

Magdalena Stangl, 8911 Hall, Sonnbergdörfel 218

**Sachverständige:**

Ing. BM Konrad Kielhauser, 8911 Hall, Hallerstraße 504

Rauchfkm. Barbara Pinter, 8911 Admont 328

**Sonstige Beteiligte:**

ENVESTA , 8911 Admont, Hauptstraße 167

Ing Eugen Kovacs, 4300 St. Valentin, Thurnsdorferstraße 48

Der Bürgermeister:

Hermann Watzl eh.

Angeschlagen am: **18.03.2011**

Abgenommen am: **01.04.2011**